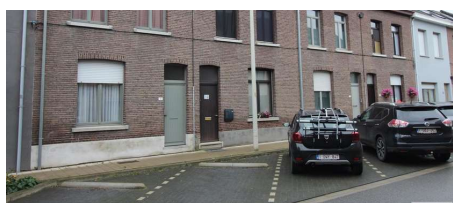


TE KOOP - HUIS

Korte Nieuwstraat 11, 2840 Terhagen

Verkocht**Ref. 3877860**

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 150m²Grond opp.: 174m²

Buurt: rustig

EPC: 796kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Af te werken renovatieproject. Dak geïsoleerd en nieuwe bekabeling voor elektriciteit gelegd. Indeling, leefruimte met eetkamer en salon, keuken met achterliggende douchekamer. Tuin met tuinberging en achteruitgang. 1eV: 2 kamers waarvan 1 voorzien als badkamer en 1 als slaapkamer. 2eV: Twee zolderkamers.

FINANCIEEL

Prijs: € 155.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 240,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 796 kWh/m²/jaar
EPC code: 20171012-0002001670-1
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Nee

LIGGING

Buurt: Rustig
School nabij: 500m
Winkels nabij: 250m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 2.000m
Sportcentrum nabij: 750m

TERREIN

Grondoppervlakte: 174,00 m²
Tuin: Ja (100,00 m²)

INDELING

Woonkamer: 17,00 m²
Eetkamer: 17,00 m²
Keuken: 10,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 20,00 m²
Slaapkamer 2: 18,00 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Badkamer details: Te installeren

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied