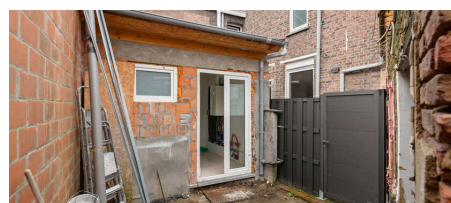
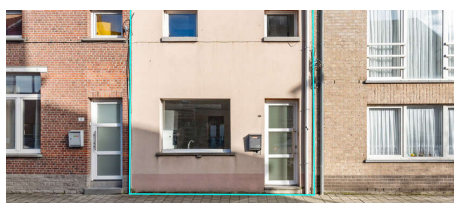


TE KOOP - HUIS

Oude Baan 21, 2840

Reet

€ 215.000**Ref. 6552893**

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 95m²Grond opp.: 79m²EPC: 242kwh/m²/j

Type verwarming: condensatie

OMSCHRIJVING

Gezellige woning nabij het centrum van Terhagen! Deze charmante woning ligt op een toplocatie, dichtbij scholen, openbaar vervoer en een speelterrein op wandelafstand. Bovendien zijn de E19 en A12 vlot bereikbaar. Indeling: Inkomhal, Ruime leefruimte met open keuken, Badkamer, Gezellig terras met mogelijkheid tot tuinberging en achteruitgang. Bovenverdieping: nachthal en twee aangename slaapkamers Zolderverdieping: Zolderkamer met vaste trap. De woning wordt overgedragen met een conforme elektrische keuring

FINANCIEEL

Prijs: € 215.000,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 242 kWh/m²/jaar
EPC klasse: C
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Condensatie
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 250m
Openbaar vervoer nabij: 150m
Autosnelweg nabij: 3.000m
Sportcentrum nabij: 250m

TERREIN

Grondoppervlakte: 79,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
G-score: B
P-score: B