

TE KOOP - HUIS

Brandstraat 73, 2850 Boom

Verkocht**Ref. 3814644**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 95m²EPC: 138kwh/m²/jType beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Indeling: Leefruimte, open geïnstalleerde keuken, binnenkoer, cv ruimte met aansluiting voor wasmachine en droogkast, badkamer met douche en toilet; 1steV nachthal, twee slaapkamers waarvan 1 met toegang tot zonnig plat dak.

FINANCIEEL

Prijs: € 215.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend

ENERGIE

EPC score: 138 kWh/m²/jaar
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 10m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 250m
Autosnelweg nabij: 500m
Station nabij: 1.000m
Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 15,00 m²
Eetkamer: 15,00 m²
Keuken: 15,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 19,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Badkamer oppervlakte: 9,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied