

TE KOOP - HUIS**Vrijheidstraat 38, 2850 Boom****Verkocht****Ref. 3664977**

Aantal slaapkamers: 5
Aantal badkamers: 3
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 312m²
Grond opp.: 180m²

EPC: 767kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Opbrengsteigendom bestaande uit: appartement op gelijkvloers: Inkomhal, ruime leefruimte, moderne keuken met achterliggend terras, douchekamer met toilet, slpk1, slpk2, slpk 3 (bereikbaar via slpk2) wasplaats en garage; appartement op de eerste en o de tweede verdieping: Hal, woonruimte, te moderniseren keuken, 1 slaapkamer, douchekamer met toilet. Kelderverdieping met drie ruime bergkelders.

FINANCIEEL

Prijs: € 290.000,00
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 312,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 767 kWh/m²/jaar
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 250m
Autosnelweg nabij: 500m
Station nabij: 250m
Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Grondoppervlakte: 180,00 m²
Tuin: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee

PARKING

Garage: Ja