

TE KOOP - HUIS

€ 130.000

Vrijheidshoek 24, 2850

Ref. 3469277



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 115m²

Grond opp.: 70m²

EPC: 527kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: gaskachels

OMSCHRIJVING

Investeringspand. Eigenaar op leeftijd verkoopt de woning met de bedoeling ze terug te huren aan 500€ per maand. Indeling: Hal, leefruimte, keuken, berging met achteruitgang; 1ste V: nachthal, drie slaapkamers en werkhuis (bereikbaar via aparte trap uit berging). Woning voorzien van recent dak en dubbele beglazing.

FINANCIEEL

Prijs: € 130.000,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m²

Aantal gevels: 2

Type dak: Puntdak

SPECIFIEKE RUITES

Telefoonbekabeling: Ja

ENERGIE

EPC score: 527 kWh/m²/jaar

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gaskachels

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 500m

Winkels nabij: 750m

Openbaar vervoer nabij: 250m

Autosnelweg nabij: 500m

Station nabij: 500m

Sportcentrum nabij: 750m

TERREIN

Grondoppervlakte: 70,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Hal: 6,00 m²

Woonkamer: 30,00 m²

Keuken: 10,00 m², niet geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 8,00 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Slaapkamer 3: 18,00 m²

Badkamer type: Douche

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee