

TE KOOP - APPARTEMENT

Waterkant 20 B12, 2840 Terhagen**Verkocht****Ref. 5101783**

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 72m²EPC: 151kwh/m²/jType beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: condensatie

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen met vlotte verbinding naar zowel A12 als E19 en haast eindeloze mogelijkheden voor wandel/fietsrecreatie. Indeling: Hal, apart toilet, leefruimte met open keuken, ruime berging achter keuken met aansluiting voor oa WM en DK, slaapkamer. Optioneel autostaanplaats bij te kopen aan 15.000€.

FINANCIEEL

Prijs: € 260.000,00
Syndic kosten: € 61,74

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2014
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 151 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Condensatie
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 250m
Winkels nabij: 300m
Openbaar vervoer nabij: 150m
Autosnelweg nabij: 3.000m
Sportcentrum nabij: 250m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 32,50 m²
Slaapkamer 1: 13,50 m²
Badkamer oppervlakte: 6,00 m²
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied