

**TE KOOP -
APPARTEMENT****Heidestraat 253, 2660 Hoboken****Verkocht****Ref. 3793609**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 95m²

EPC: 184kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Indeling: Hal, leefruimte, recent gerenoveerde keuken, berging, recente badkamer, apart toilet, twee slaapkamers en gedeelde garage met bijhorende autostaanplaats. Recente individuele centraleverwarmingsketel op aardgas.

FINANCIEEL

Prijs: € 179.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 184 kWh/m²/jaar
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 250m
Winkels nabij: 250m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 1.500m
Station nabij: 1.250m
Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied