

TE HUUR - APPARTEMENT

Sint-Hubertusplein 21 B5, 2845 Niel

Verhuurd

Ref. 4493268



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 98m²
Terras opp.: 7m²

EPC: 247kwh/m²/j
Type beglazing: akoestische
onderbreking
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Indeling: Hal, ruime leefruimte met veel lichtinval, geïnstalleerde keuken, badkamer met ligbad, 2 slaapkamers, apart toilet en terras achteraan. Berging in kelderverdieping. Geen huisdieren, drie maanden huurwaarborg, snel beschikbaar, 30 maandelijkse kosten, gas, water en elektriciteit zelf te betalen.

FINANCIEEL

Prijs: € 695,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Gemeenschappelijke kosten: € 30,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 98,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 247 kWh/m²/jaar
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Akoestische onderbreking
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 50m
Winkels nabij: 250m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 2.500m
Station nabij: 500m
Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 18,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 7,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied