

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 900**Kerkhofstraat 685 B2, 2850 Boom****Ref. 5826694**

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 124m²

Buurt: woonkern

EPC: 134kwh/m²/jType beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit appartement is gelegen op de eerste en tweede verdieping: 1eV: Hal, toiletruimte met technische hoek (aansluiting voor WM&DK en cv-ketel), ruime leefruimte, ingerichte keuken en 1 slaapkamer. 2eV: Nachthal, 2 slaapkamers en douchekamer. 3 maanden huurwaarborg. Beschikbaar vanaf januari 2026. Geen huisdieren.

FINANCIEEL

Prijs: € 900,00/maand
Beschikbaarheid datum: 15 Februari 2024
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 124,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1958
Staat: Goede staat
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 134 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Woonkern
School nabij: 1.000m
Winkels nabij: 1.000m
Openbaar vervoer nabij: 150m
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: 1.000m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

G-score: C
P-score: C

PARKING

Garage: 1